

luonnos SOPIMUS HÄMEENKYRÖN JÄÄHALLIN KÄYTÖSTÄ

1. Sopijaosapuolet

Hämeenkyrön kunta, Vapaa-aikapalvelut ja Hämeenkyrön Jäähalli Oy

2. Sopimuksen tarkoitus

Tällä sopimuksella sovitaan kunnan varaamasta jääajasta ja sen korvaamisesta sekä molemminpuolisista muista vastuista ja oikeuksista.

3. Hämeenkyrön kunnan vastuut

- 3.1. Kunta ostaa jäähalliyhtiöltä jääaikaa vuosittain yhteensä 80.000 eurolla. Maksu suoritetaan vuosittain kahdessa erässä, ja on voimassa 1.1.2023 – 31.12.2023.
- 3.2. Kunta vastaa jäähallin paikoitusalueen talvikunnossapidosta ja puhtaanapidosta. Puhtaanapito ei sisällä ottelujen ja turnausten aikana myyntitoiminnasta aiheutuvien paperi- yms. roskien siivoamista, josta vastaa yhtiö tai myynnin järjestäjä keskenään sopimallaan tavalla.
- 3.3. Kunta huolehtii varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen käyttöön tulevan jääajan varausjärjestelmästä sekä valojen sytyttämisestä ja sammuttamisesta ja yleisövuorojen alkuvalmisteluista.

4. Hämeenkyrön kunnan oikeudet

- 4.1. Kunta saa käyttää jäähallia ja sen oheistiloja koulupäivinä (ma - pe) klo 8.30–15.30. Kunta saa yleisen hämeenkyröläisille tarkoitetun jäähallivuoron oheistiloineen maanantaista torstaihin klo 15.00–16.30 ja sunnuntaisin klo 9.00–12.00. Kokonaistuntimäärä on noin 650 tuntia vuodessa.
- 4.2. Kunta saa korvaukset jäähallin käyttöönsä jäättömän kauden aikana kunnan järjestämiin tilaisuuksiin viitenä päivänä vuodessa jäähalliyhtiön kanssa siitä hyvissä ajoin sopien.
- 4.3. Kunta saa jäähalliyhtiön määrittelemiä kohtuullisin korvauksin ja asiasta erikseen yhtiön kanssa sopien käyttää tarvittaessa jäähallin pukeutumis- ja peseytymistiloja sekä muita tiloja kunnan toiminnan tarpeisiin.
- 4.4. Kuntosalin ja pukeutumis- ja peseytymistilojen siivouskulut sisältyvät vapaa-aikapalvelujen maksamaan sisäiseen vuokraan

5. Hämeenkyrön Jäähalli Oy:n vastuut

- 5.1. Yhtiö hankkii jäädytyksen ja jään hoitoon liittyvät tehtävät kunnan vapaa-aikapalveluilta (sopimus sivla päätös 2.6.2022 § 79)
- 5.2. Yhtiö vastaa kaikista jäähallin käyttökustannuksista ja investoinneista, joihin kunta ei tämän sopimuksen perusteella sitoudu.
- 5.3. Yhtiö vastaa jäähallin toiminnan käytännön järjestelyistä ja yleisvalvonnasta, ellei tässä sopimuksessa toisin sovita, ollen tarvittaessa erillisen sopimuksen mukaan yhteistyössä Hämeenkyrön Hokkarit ry:n kanssa.
- 5.4. Yhtiö myy jääaikaa hämeenkyröläisille käyttäjille vähintään 10 % halvemmalla kuin ulkokuntalaisille.

6. Hämeenkyrön Jäähalli Oy:n oikeudet

- 6.1. Yhtiö voi myydä omaan lukuunsa kunnalle kohdassa 4.1. varattua jääaikaa kolmannelle osapuolelle sovittuaan siitä liikuntapalvelujen esimiehen kanssa.
- 6.2. Yhtiöllä on oikeus kiinnittää mainoksia jäähallin ulkopuolella hallitsemalleen vuokra-alueelle kunnan asianomaisten viranomaisten luvalla.

7. Sopimuksen hyväksyminen ja voimaantulo

- 7.1. Tämän sopimuksen hyväksyy Hämeenkyrön kunnan puolesta sivistyslautakunta ja Hämeenkyrön Jäähalli Oy:n puolesta yhtiön hallitus.
- 7.2. Tämän sopimuksen tultua voimaan edellinen voimassa ollut Hämeenkyrön jäähallin käyttö-, huolto- ja kustannusjakosopimus päättyy ilman erillistä irtisanomista.

8. Sopimuksen irtisanominen

Tämä sopimus on kummankin sopijapuolen osalta irtisanottavissa kunkin kalenterivuoden alusta lukien ja irtisanomisaika on puoli vuotta.

9. Erimielisyyksien ratkaiseminen

- 9.1. Tähän sopimukseen kohdistuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti sopijapuolten välisillä neuvotteluilla.
- 9.2. Mikäli neuvotteluissa ei päästä yksimielisyyteen, annetaan asia Pirkanmaan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi samansanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Hämeenkyrössä

Hämeenkyrön sivistyslautakunta

Hämeenkyrön Jäähalli Oy

Mika Koskela
Vapaa-aikapäällikkö

Jarmo Kalliola
Toimitusjohtaja